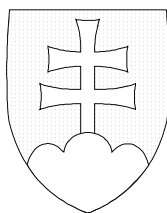


PROTIMONOPOLNÝ ÚRAD SLOVENSKEJ REPUBLIKY



ROZHODNUTIE

Číslo: 2016/FK/3/1/024

Bratislava, 30. mája 2016

Protimonopolný úrad Slovenskej republiky, odbor koncentrácií, v správnom konaní číslo 0010/OK/2016 začatom dňa 19.05.2016 na základe oznámenia zámeru koncentrácie podľa § 10 ods. 10 zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov podnikateľmi YIT Rakennus Oy so sídlom Panuntie 11, 00621 Helsinki, Fínsko a Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera so sídlom Palkkatilanportti 1, 00240 Helsinki, Fínsko prostredníctvom splnomocnenej advokátskej kancelárie Nedelka Kubáč Oršulová advokáti s.r.o. so sídlom Mickiewiczova 9, 811 07 Bratislava, IČO: 472 55 731

rozhodol

na základe § 12 ods. 1 zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, že **súhlasí** s koncentráciou podľa § 9 ods. 1 písm. b) v spojení s § 9 ods. 5 zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov, ktorá bude spočívať vo vytvorení plnofunkčného spoločného podniku podnikateľov YIT Rakennus Oy so sídlom Panuntie 11, 00621 Helsinki, Fínsko a Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera so sídlom Palkkatilanportti 1, 00240 Helsinki, Fínsko, na základe Rámcovej zmluvy uzatvorenej dňa 16.05.2016 medzi podnikateľmi YIT Constuction Ltd., Etera Mutual Pension Insurance Company, Onvest Oy, Fennia Mutual Insurance Company, Tripla Mall GP Oy, Tripla Mall Ky, Kiinteistö Oy Tripla Mall a Kiinteistö Oy Tiplaparkki a na základe Akcionárskej zmluvy, ktorá má byť uzatvorená medzi podnikateľmi YIT Construction Ltd., Etera

Mutual Pension Insurance Company, Onvest Oy, Fennia Mutual Insurance Company a Tripla Mall GP Oy.

Odôvodnenie:

1. Protimonopolnému úradu Slovenskej republiky, odboru koncentrácií (ďalej len „úrad“) bol dňa 19.05.2016 oznámený zámer koncentrácie (ďalej len „Oznámenie“) podľa § 10 ods. 10 zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), ktorý bude spočívať vo vytvorení plnofunkčného spoločného podniku Tripla Mall GP Oy (ďalej len „Spoločný podnik“) spoločne kontrolovaného YIT Rakennus Oy so sídlom Panuntie 11, 00621 Helsinki, Fínsko (ďalej len „Oznamovateľ 1“ alebo „YIT“) a Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera so sídlom Palkkatilanportti 1, 00240 Helsinki, Fínsko (ďalej len „Oznamovateľ 2“ alebo „KEE“), a to na základe Rámcovej zmluvy uzatvorenej dňa 16.05.2016 medzi podnikateľmi YIT Constuction Ltd., Etera Mutual Pension Insurance Company, Onvest Oy, Fennia Mutual Insurance Company, Tripla Mall GP Oy, Tripla Mall Ky, Kiinteistö Oy Tripla Mall a Kiinteistö Oy Tiplaparkki a na základe Akcionárskej zmluvy, ktorá má byť uzatvorená medzi podnikateľmi špecifikovanými vo výroku tohto rozhodnutia, po prijatí všetkých príslušných povolení koncentrácie relevantnými orgánmi. Predmetný zámer koncentrácie podlieha kontrole úradu podľa § 10 ods. 1 zákona.
2. Vychádzajúc z Oznámenia úrad zistil, že v prípade predmetného zámeru koncentrácie sú naplnené všetky aspekty plnofunkčného spoločného podniku, nakoľko Spoločný podnik bude trvale vykonávať všetky funkcie samostatného ekonomického subjektu.
3. Účastníkmi správneho konania, ako aj účastníkmi predmetného zámeru koncentrácie sú Oznamovateľ 1 a Oznamovateľ 2.
4. Podľa Oznámenia je Oznamovateľ 1 súčasťou skupiny YIT, ktorá pôsobí v oblasti stavebných a developerských aktivít, konkrétne v oblasti výstavby, rekonštrukcie a údržby bytov, obchodných priestorov ako aj infraštruktúry. Skupina YIT pôsobí na území Slovenskej republiky prostredníctvom dcérskej spoločnosti YIT Slovakia a.s. so sídlom Račianska 153/A, 831 54 Bratislava, IČO: 35 718 625, ktorá je aktívna najmä v stavebnej oblasti.
5. Podnikateľ KEE je dôchodkovou poisťovňou, ktorá poskytuje zákonné dôchodkové poistenie pre zamestnancov a samostatne zárobkovo činné osoby vo fínskych spoločnostiach. Na území Slovenskej republiky podnikateľ KEE nevykonáva žiadne aktivity.
6. Z Oznámenia vyplýva, že Spoločný podnik bude vykonávať aktivity v oblasti výstavby a následnom prenájme nehnuteľností vo Fínsku. Spoločný podnik nebude mimo územia Fínska vykonávať žiadne aktivity.
7. Úrad z informácií a podkladov predložených v Oznámení zistil, že v oblastiach, v ktorých pôsobia účastníci koncentrácie nedochádza k horizontálnemu prekrytiu

ani vertikálnemu prepojeniu a spoločný podnik nebude na území Slovenskej republiky vykonávať žiadne aktivity. Vychádzajúc zo zistených skutočností nie je dôvod na vydanie rozhodnutia s odôvodnením v plnom rozsahu.

8. Po vyhodnotení predložených podkladov a informácií dospel úrad k záveru, že posudzovaná koncentrácia značne nenaruší účinnú súťaž na relevantnom trhu, najmä v dôsledku vytvorenia alebo posilnenia dominantného postavenia a rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 34 ods. 1 zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 347/1990 Zb. o organizácii ministerstiev a ostatných ústredných orgánov štátnej správy Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môže byť podaný rozklad Rade Protimonopolného úradu Slovenskej republiky prostredníctvom Protimonopolného úradu, odboru koncentrácií, Drieňová 24, 826 03 Bratislava, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov včas podaný rozklad má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa § 247 Občianskeho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Boris Gregor
podpredseda
Protimonopolného úradu Slovenskej republiky

Rozhodnutie sa doručí:

Nedelka Kubáč Oršulová advokáti s.r.o.
JUDr. Martin Nedelka, Ph.D., konateľ a advokát
Mickiewiczova 9
811 07 Bratislava